Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | Сроки выполнения ремонта |
| 1 | 2 |
| Протечки в отдельных местах кровли | 1 сут |
| Повреждения системы организованного водоотвода (водосточных труб, воронок, колен, отметов и пр., расстройство их креплений) | 5 сут |
| Утрата связи отдельных кирпичей с кладкой наружных стен, угрожающая их выпадением | 1 сут. |
| Разбитые стекла и сорванные створки оконных переплетов, форточек, балконных дверных полотен |  |
| в зимнее время | 1 сут |
| в летнее время | 3 сут |
| Дверные заполнения (входные двери в подъездах) | 1 сут |
| Отслоение штукатурки потолка или верхней части стены, угрожающее ее обрушению | 5 сут |
| Нарушение связи наружной облицовки | Немедленно |
| Протечки в перекрытиях, вызванные нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах | 3 сут |
| Трещины и неисправности в печах, дымоходах и газоходах | 1 сут |
| Течи в водопроводных кранах | 1 сут |
| Неисправности аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления, газооборудования | Немедленно |
| Повреждение одного из кабелей, питающих жилой дом. Отключение системы питания жилых домов или силового электрооборудования | В течение времени, необходимого для прибытия персонала, обслуживающего дом, но не более 2 ч |
| Неисправности во вводно-распредительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников | 3 ч |
| Неисправности автоматов защиты стояков и питающих линий | 3 ч |
| Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) | Немедленно |
| Неисправности в электроплите, с выходом из строя одной конфорки и жарочного шкафа | 3 сут |
| Неисправности в электроплите, с отключением всей электроплиты | 3 ч |
| Неисправности в системе освещения общедомовых помещений | 7 сут |